

# Totalsanierung Stöckli

Region Bern



8/2024



**Das sanierungsbedürftige Stöckli sollte grundlegend erneuert werden. Die Bauherrschaft wünschte eine moderne, aber dem Charakter des Gebäudes angepasste Sanierung.**

Unsere Aufgabe bestand darin, das Sanierungskonzept zu erstellen, alle Arbeiten zu koordinieren sowie die Holzbau-, Bedachungs-, Schreiner- und Spenglerarbeiten auszuführen. Besonderes Augenmerk legten wir auf den alten, schönen Dachstuhl und die Fassade. Die Innenwände mit den zurückversetzten Fenstern stehen im Kontrast zur alten Bausubstanz. Moderne Badmöbel und eine dunkle Küche setzen Akzente. Durch das längs verlegte Parkett konnte die Tiefe des Stöcklis verstärkt werden, was die optische Grössenwahrnehmung positiv beeinflusst.

#### Bauherrschaft

Private Bauherrschaft

#### Architektur

Boss Holzbau AG, Thun

#### Holzbauingenieur

Boss Holzbau AG, Thun

#### Projektleitung

**Boss Holzbau AG**

Martin Berger

#### Kosten und Termine

- Auftragsvolumen: CHF 380'000.- (alle Gewerke)
- Planung: 2023
- Ausführung: Januar bis Mai 2024

#### Ausgeführte Arbeiten

Konzeptentwicklung, Ausführungsplanung, Bauleitung, Holzbau, Bedachungen, Schreiner- und Spenglerarbeiten

#### Besonderes

Baustelle als Generalunternehmer inklusive Bauleitung