

# Neubau zwei Doppel-Einfamilienhäuser

Einigen



8/2024



**In traumhafter Lage mit Blick auf den Thunersee wurden zwei moderne Doppel-Einfamilienhäuser errichtet. Die Gebäude zeichnen sich durch einen versetzten Grundriss und zwei aneinandergeschlossene Satteldächer aus.**

Unser Auftrag umfasste die vollständige Dachkonstruktion, einschliesslich der Dacheindeckung und der Innenbeplankung mit Täfer und Gipsplatten. Die äussere Fassadengestaltung wurde mit Faserzementplatten und Holzschalungen realisiert. Zudem wurde auf den Dächern eine Indach-Photovoltaikanlage integriert, die sich nahtlos in die Dachgestaltung einfügt. Die Architektur des Gebäudes war anspruchsvoll: Die Dächer laufen bei der Traufe ineinander, und im Innern sind die Häuser in Split-Level-Bauweise gebaut, was präzise Planung erforderte. Verschiedene Aussenbeplankungen und versetzte Grundrisse erforderten zudem besondere Sorgfalt und Koordination.

#### **Bauherrschaft**

Bauherrengemeinschaft Dorfstrasse,  
Wimmis

#### **Architektur/Bauleitung**

Trachsel Zeltner Architekten AG, Thun

#### **Projektleitung Boss Holzbau AG**

Angelo Buchs

#### **Kosten und Termine**

- Auftragsvolumen: ca. CHF 450'000.–
- Ausführung: Juli 2022 bis März 2023

#### **Ausgeführte Arbeiten**

- Dachkonstruktion inkl. Montage von PV-Anlage und Faserzementplatten
- Fassade: Montage von Dämmung auf Betonwand, Ausführung der Fassade mit Faserzementplatten und Holzschalung