

Neubau Einfamilienhaus

Thun



6/2022: © Carolina Plasecki Fotografie, blende.ch



An erstklassiger Lage am Thunersee entstand dieser Ersatzneubau, der den aktuellsten Energiestandards entspricht.

Das alte Wohnhaus wurde rückgebaut und mit einem Neubau an etwas verschobenem Standort ersetzt. Das Gebäude entstand in Hybridbauweise: Der Kern und die Decken wurden betoniert, während die Fassadenelemente im Erdgeschoss sowie das gesamte Obergeschoss inklusive Dach im Elementholzbau fabriziert wurden. Anschliessend folgten die Bedachungs- und Spenglerarbeiten.



Bauherrschaft

Private Bauherrschaft

Architektur

Architekturbüro Christian Nussbaum AG, Spiez

Holzbauingenieur

Boss Holzbau AG, Thun

Projektleitung Boss Holzbau AG

Martin Berger

Kosten und Termine

- Auftragsvolumen: CHF 300'000.–
- Ausführung: August bis Dezember 2021

Ausgeführte Arbeiten

Holzbau, Bedachungs- und Spenglerarbeiten

Besonderes

Die gesamte Fassade wurde mit einheimischer Weisstanne erstellt. Durch das praktisch astfreie Holz wirkt diese sehr ruhig und elegant.